



01.2

LEGENDA

- LIMITA TERITORIULUI ADMINISTRATIV
- LIMITA TERITORIULUI INTRAVILAN PROPUS
- ZONE FUNCTIONALE SI MULTIFUNCTIONALE
 - ZONA CENTRU CIVIC
 - ZONA INSTITUTII PUBLICE, SERVICII SI FUNCTIUNI DE INTERES GENERAL
 - ZONA REZIDENTIALA CU CLADIRI P-P+1 (inclusiv functiuni complementare)
 - ZONA REZIDENTIALA CU CLADIRI CU MAI MULT DE DOUA NIVELURI - LOCUINTE COLECTIVE (inclusiv functiuni complementare)
 - LOCUINTE SERVICII/ COLONII INTERVENTIE
 - ZONA UNITATI INDUSTRIALE, INTREPRINDERI, CONSTRUCTII, DEPOZITE
 - ZONA UNITATI AGRICOLE EXCLUSIV FERME
 - ZONA DE PARCURI / COMPLEXE SPORTIVE
 - ZONA GOSPODARIE COMUNALA / CIMITIRE
 - ZONA CONSTRUCTII SI AMENAJARI RUTIERE
 - DRUMURI NATIONALE
 - DRUMURI JUDETENE
 - DRUMURI COMUNALE
 - STRAZI PRINCIPALE
 - ZONA CAI FERATE SI CONSTRUCTII AFERENTE
 - ZONA CONSTRUCTII AFERENTE LUCRARILOR TEHNICO-EDILITARE
 - ZONA AFERENTA RETELOR TEHNICO-EDILITARE
 - ZONA CU DESTINATIE SPECIALA
 - APE
 - PADURI EXISTENTE SI PROPUSE
 - ZONA LOCUINTE MICI SI LOCUINTE COLECTIVE
 - ZONA LOCUINTE MICI SI SERVICII
 - ZONA LOCUINTE COLECTIVE SI SERVICII
 - ZONA LOCUINTE MICI SI UNITATI INDUSTRIALE NEPOLUANTE
 - ZONA LOCUINTE COLECTIVE SI ACTIVITATI INDUSTRIALE NEPOLUANTE
 - ZONA LOCUINTE SERVICII SI ACTIVITATI INDUSTRIALE NEPOLUANTE
 - ZONA LOCUINTE MICI SI PARC ARHEOLOGIC
 - ZONA UNITATI INDUSTRIALE NEPOLUANTE SI SERVICII
 - ZONA UNITATI INDUSTRIALE NEPOLUANTE SI SPATII VERZI
 - ZONA PARC SI SERVICII EXCLUSIV IN DOMENIUL AGREMENTULUI
 - ZONA UNITATI INDUSTRIALE / OBIECTIVE TRANSPORTURI
 - ZONA UNITATI INDUSTRIALE, SERVICII SI SPATII VERZI
 - ZONA UNITATI INDUSTRIALE SI OBIECTIVE GOSPODARIE COMUNALA
 - ZONA GOSPODARIE COMUNALA SI UNITATI TRANSPORTURI
 - ZONA GOSPODARIE COMUNALA, UNITATI INDUSTRIALE SI RELETE TEHNICO-EDILITARE
 - ZONA RELETE-EDILITARE SI ACTIVITATI TRANSPORTURI
 - ZONA CULTURI AGRICOLE SI RELETE TEHNICO-EDILITARE
- REGLEMENTARI
 - ZONA PROTEJATA CU VALOARE ARHITECTURALA-APROBATA
 - ZONA PROTEJATA CU VALOARE ARHITECTURALA-PROPUA PRIN STUDIUL DE FUNDAMENTARE
 - ZONA PROTECTIE SANITARA CU REGIM SEVER
 - ZONA PROTECTIE SANITARA
 - ZONA DE PROTECTIE A INFRASTRUCTURII FERROVIARE
 - ZONA DE PROTECTIE IN CARE SUNT INTERZISE CONSTRUCTIILE DE LOCUINTE
 - ZONA CU PLANTATIE DE PROTECTIE IN INCINTELE UNITATILOR INDUSTRIALE
- INTERDICTII TEMPORARE SI DEFINITIVE
 - IN INTERSECTII DE CIRCULATIE - LA INTERSECTIILE SIMPLE : CU RAZA DE 50M DIN CENTRUL INTERSECTIEI- LA INTERSECTIILE COMPLEXE - IN CONFORMITATE CU INDICATIILE DIN PLAN SAU P.U.D.
 - INTERDICTIE PANA LA ELABORAREA / REACTUALIZARE P.U.Z. SAU P.U.D.
 - INTERDICTIE DEFINITIVA DE CONSTRUIRE

PLAN INCADRARE IN UTR
sc 1:2000

- LEGENDA
- Zona studiata = 6.000 mp
 - Zona reglementata = 855 mp

<div>BiG</div> <div>arhigeo</div> <div>Telefon : 0722.588805</div> <div>e-mail: arhi_geo@yahoo.com</div>	DENUMIREA LUCRARII:			NUMAR PROIECT 175/2021
	STUDIU DE OPORTUNITATE - FAZA INITIERE P.U.Z. - RIDICARE RESTRICTIE DE CONSTRUIRE SI SCHIMBARE DESTINATIE DIN ZONA INSTITUTII SI SERVICII IN ZONA MIXTA INSTITUTII SI SERVICII SI LOCUINTE COLECTIVE PENTRU CONSTRUIRE IMOBIL			
	AMPLASAMENT : Mun. Ploiesti, Str. Fortunei, nr. 1, Jud. Prahova			FAZA S.O.
	BENEFICIAR: APOSTOL ALEXANDRU SI APOSTOL LUCIANA			
	SEF PROIECT	Arh. Bogdan Georgescu		TITLUL PLANSEI :
PROIECTAT	Arh. Bogdan Georgescu		INCADRARE IN UTR	SCARA 1:5000 1:10000
DESENAT	Arh. Bogdan Constantin			
VERIFICAT	Arh. Bogdan Georgescu		NR. PLANSA : U - 01.2	